

香港交易及結算所有限公司以及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



中國奧園地產集團股份有限公司 China Aoyuan Property Group Limited

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：3883)

董事調職

中國奧園地產集團股份有限公司董事會謹此宣佈武捷思先生調職為本公司之非執行董事兼董事會副主席，由二零零九年十二月二十四日起生效。

中國奧園地產集團股份有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)謹此宣佈，由於本公司之前任執行董事兼董事會副主席武捷思先生為(「武先生」)需調配更多時間處理彼之私人業務，因此由二零零九年十二月二十四日起，武先生由本公司之執行董事調職為本公司之非執行董事兼董事會副主席。武先生不會參與本公司的日常業務及管理，但仍會參與本公司未來在策略發展的重要事項。

武先生，五十八歲，擁有經濟學博士學位。彼於二零零八年加入本公司，主要負責統籌本公司戰略發展規劃、財務管理、融資及併購業務及規章制度健全修訂等工作。武先生於中國內地金融及公司管理領域擁有逾20年銀行及行政經驗，曾任廣東粵港投資控股有限公司及廣東控股有限公司董事長、粵海投資有限公司及粵海制革有限公司的名譽董事長、合生創展集團有限公司的董事總經理、中國工商銀行深圳分行行長、深圳市政府副市長及廣東省省長助理等職位，目前擔任多家於香港聯交所有限公司(「香港聯交所」)主板上市公司的

董事，包括北京控股有限公司、招商銀行股份有限公司及中保國際控股有限公司的獨立非執行董事，中國水務集團有限公司、深圳控股有限公司及銀基集團控股有限公司的非執行董事。

於本公告日期，根據《證券及期貨條例》第XV部，武先生持有於獲委任為本公司之執行董事兼董事會副主席時由本公司授予之合共20,000,000股購股權股份。

武先生通過訂立服務合約方式獲委任，初步為期1年，並每年進行檢討。彼之委任須根據本公司之組織章程細則正常告退並接受本公司股東於股東週年大會上重選。作為本公司之非執行董事兼董事會副主席，武先生有權享有本公司董事酬金每年港幣1,000,000元，武先生將繼續持有於獲委任為本公司之執行董事兼董事會副主席時由本公司授予之合共20,000,000股購股權股份。

除上文所披露者外，概無其他資料須根據香港聯交所證券上市規則第13.51(2)段條文之任何規定須予以披露。

承董事會命
中國奧園地產集團股份有限公司
主席兼行政總裁
郭梓文

香港，二零零九年十二月二十三日

於本公佈日期，董事會包括(1)執行董事郭梓文先生、郭梓寧先生、胡大為先生、林錦堂先生及辛珠女士；(2)非執行董事武捷思先生、保爾•渥蘭斯基先生及梁秉聰先生(梁秉聰先生亦是保爾•渥蘭斯基先生之替補董事)；(3)獨立非執行董事宋獻中先生、馬桂園先生及徐景輝先生。