

香港交易及結算所有限公司以及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



中國奧園地產集團股份有限公司 China Aoyuan Property Group Limited

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：3883)

澄清公佈

茲提述中國奧園地產集團股份有限公司(「本公司」)两份日期為二零零九年八月二十一日之公佈(「該公佈」)，內容有關延遲寄發載有(其中包括)進一步收購、貸款及進一步承諾的更多詳情的通函(「該通函」)。

由於文書錯誤，本公司已向聯交所將該通函的寄發時間延遲至二零零九年九月三日或之前的申請應為豁免嚴格遵守上市規則第14.38A條(而非上市規則第14.38條)的申請。

承董事會命
中國奧園地產集團股份有限公司
主席兼行政總裁
郭梓文

香港，二零零九年八月二十四日

於本公佈日期，董事會包括(1)執行董事郭梓文先生、武捷思先生、郭梓寧先生(郭梓寧先生亦是何建兵先生的替補董事)、鄭健軍先生及胡大為先生；(2)非執行董事保爾·渥蘭斯基先生、梁秉聰先生(梁秉聰先生亦是保爾·渥蘭斯基先生的替補董事)及何建兵先生；(3)獨立非執行董事宋獻中先生、馬桂園先生及徐景輝先生。