

香港交易及結算所有限公司以及香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部份內容所產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



中國奧園地產集團股份有限公司 China Aoyuan Property Group Limited

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：3883)

二零一一年首六個月之合同銷售金額公佈

本公告乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.09(1)條而自願作出。

中國奧園地產集團股份有限公司(「本公司」)及其附屬公司，統稱為「本集團」)董事會(「董事會」)欣然公佈，二零一一年首六個月，本集團實現未經審核合同銷售金額約人民幣23億元，與去年同期相比增長約96%。合同銷售金額增長顯著，乃由於總銷售面積錄得令人鼓舞的增長，及本集團採用了合適的市場策略。

本公司股東及潛在投資者於買賣本公司股份時務請謹慎行事。

承董事會命

中國奧園地產集團股份有限公司

主席

郭梓文

香港，二零一一年七月十四日

於本公告日期，本公司 執行董事為郭梓文先生、郭梓寧先生、楊忠先生、林錦堂先生、辛珠女士及胡大為先生；本公司非執行董事為武捷思先生及保爾·渥蘭斯基先生；及本公司 獨立非執行董事為馬桂園先生、宋獻中先生、徐景輝先生及張國強先生。