

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

本公告僅供參考，並不構成收購、購買或認購本公司任何證券的邀請或要約。



中國奧園集團股份有限公司 China Aoyuan Group Limited

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：3883)

完成有關JOY PACIFIC根據特別授權 認購新股份的關連交易

茲提述中國奧園集團股份有限公司(「本公司」)日期為二零二一年九月二十七日及二零二一年十一月二日的公告及日期為二零二一年十一月八日的通函(「該通函」)，內容有關認購事項。本公告所用詞彙與該通函所界定者具有相同涵義。

完成認購事項

董事會欣然宣佈，認購協議的所有先決條件已獲達成，並於二零二一年十二月二十八日根據認購協議的條款及條件落實完成。根據認購協議的條款，合共161,813,000股認購股份已按認購價每股認購股份3.708港元配發及發行予認購方Joy Pacific。

對本公司股權結構的影響

認購股份相當於(i)緊接完成前本公司已發行股本約5.77%；及(ii)經配發及發行認購股份擴大的本公司已發行股本約5.46%。下文載列緊接完成前及緊隨完成後本公司的股權結構：

	緊接完成前		緊隨完成後	
	股份數目	概約百分比	股份數目	概約百分比
非公眾股東				
Ace Rise	1,395,201,062 ^(附註)	49.76%	1,395,201,062	47.05%
Joy Pacific	103,911,563 ^(附註)	3.71%	265,724,563	8.96%
公眾股東	<u>1,304,645,729</u>	<u>46.53%</u>	<u>1,304,645,729</u>	<u>43.99%</u>
總計	<u><u>2,803,758,354</u></u>	<u><u>100.00%</u></u>	<u><u>2,965,571,354</u></u>	<u><u>100.00%</u></u>

附註：

1,395,201,062股股份以Ace Rise名義登記，而103,911,563股普通股股份以Joy Pacific名義登記。Ace Rise由Joy Pacific (其由Sturgeon Limited全資擁有) 及合嘉投資有限公司 (為由執行董事郭梓寧先生的妻子蘇超美女士全資擁有的公司) 分別擁有90%及10%權益。Sturgeon Limited由Asia Square Holdings Ltd.全資擁有，其作為J. Safra Sarasin Trust Company (Singapore) Ltd.的代名人及受託人以受託人身份為根據新加坡法律及法規設立的全權家族信託The Golden Jade Trust的受益人以信託形式持有該等權益。The Golden Jade Trust的財產授予人為(i)執行董事、本公司主席兼控股股東郭梓文先生；及(ii)郭梓文先生的配偶江敏兒女士。

認購事項所得款項用途

認購事項所得款項總額及所得款項淨額分別約為6億港元及約為5.99億港元。本公司擬按通函「董事會函件－所得款項用途」一段所披露的用途使用上述認購事項所得款項淨額。

承董事會命
中國奧園集團股份有限公司
執行董事
陳志斌

香港，二零二一年十二月二十八日

於本公告日期，本公司執行董事為郭梓文先生、郭梓寧先生、馬軍先生、陳志斌先生及陳嘉揚先生；本公司非執行董事為張俊先生；及本公司獨立非執行董事為徐景輝先生、張國強先生及李鏡波先生。